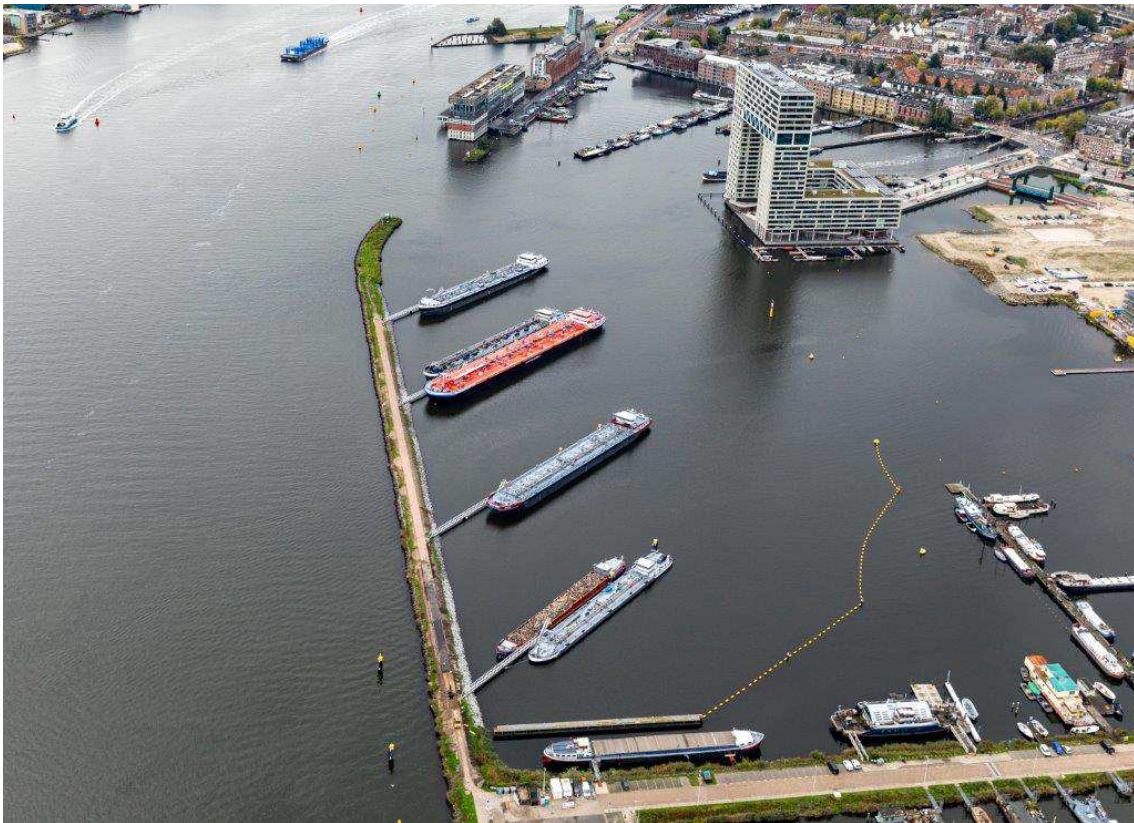


Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam



Doel BLVC

Tijdens werkzaamheden in de openbare ruimte gaan de dagelijkse zaken in de nabije omgeving door. Op korte afstand bevinden zich diverse andere functies. Hierdoor is het mogelijk dat de werkzaamheden en de omgevingsfactoren elkaar gaan beïnvloeden. Daarom is van belang ervoor te zorgen dat de bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie gedurende de bouwsituatie gehandhaafd wordt, maar ook optimaal blijft. Het cruciale evenwicht tussen het goed functioneren van de omgeving en de voor de bouwers benodigde ruimte moet met een set eisen ten aanzien van BLVC worden gerealiseerd. Tijdens het uitvoeren van bouwkundige en de civiele projecten is het onontkoombaar dat er voor de omgeving hinder en overlast ontstaat. Geluidsoverlast, transporten, vervuiling, bereikbaarheid nood- en hulpdiensten zijn een aantal voorbeelden van aspecten die bij de uitvoering van werkzaamheden aan de orde kunnen komen. Om het draagvlak in de buurt te vergroten is bovendien tijdige en juiste communicatie hieromtrent essentieel. Wanneer dit allemaal niet gebeurt, kunnen er tijdens de realisatie ongewenste situaties ontstaan. De communicatie wordt verzorgd door Gemeente Amsterdam. De aannemer reikt hiertoe tijdig de benodigde informatie aan. De inzet is een evenwicht te vinden tussen het goed blijven functioneren van de omgeving en de tijd en ruimte die nodig is om het project te kunnen realiseren. Dit voorkomt klachten, maar ook vertragingen en/of meerkosten en faalkosten. BLVC is een integraal deel van het project en de bij behorende contracten.

Projectomschrijving

De aanvaarbescherming Houthaven is een fysieke scheidingsconstructie tussen de bestaande aanlegplaatsen voor binnenvaartschepen en de (toekomstige) steigers voor o.a. woonboten. Op 3 plaatsen van de scheidingsconstructie is de constructie versterkt met een extra gording t.p.v. de steigers en geven schepen mechanische en visuele geleiding in de Houthavens.

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

De scheidingsconstructie is voorzien van een rond schijnend licht h.o.h. 20m.

De scheidingsconstructie is gedimensioneerd op basis van een binnenvaartschip dat met een afmeersnelheid aan komt varen zal afmeren. De constructie kan als een geleidewerk functioneren. Afmeren is echter niet toegestaan en dit zal zichtbaar worden gemaakt met anti parkeerborden voor de scheepvaart. De fysieke scheiding is voorzien van een onderwaterschort die voorkomt dat recreanten door de krachtige retourstromen van de binnenvaart onder de constructie getrokken kunnen worden. Hiermee staat het borg voor extra nautische veiligheid van de recreant in de houthaven. In het kader van natuur inclusief bouwen is er 40m vogelboulevard en een groen broedeiland toegevoegd die los staat van de fysieke aanvaarbescherming en verankerd is middels betonnen elementen zgn. rif ballen die tevens fungeren als schuilplaats voor vissen op de bodem.

Projectspecifieke uitgangspunten BLVC

Het water ten noorden van de werkzaamheden dient vrij te blijven van obstakels en beschikbaar te blijven als manoeuvreerruimte van de wachtplaatsen. Na afloop van werkdagen en in het weekend dient deze zone vrij te zijn van werkschepen, pontons e.d. Alleen bij grote noodzaak kan in overleg met Port of Amsterdam afspraken worden gemaakt om de bestaande wachtplaatsen voor binnenvaartschepen af te zetten voor uit te voeren werkzaamheden. Hiervoor dient een plan van aanpak met uitvoeringsplanning te worden gemaakt en te worden geaccordeerd door Port of Amsterdam.

Tijdelijk werkgebied

Het werkgebied wat gebruikt mag worden voor de uit te voeren werkzaamheden is gemaximaliseerd (zie werktekening (005) aanvaarbescherming met datum 08-12-2020).

Los hiervan staat het de aannemer vrij overleg te voeren met Port of Amsterdam.

Indien Port of Amsterdam meer ruimte ter beschikking wil stellen aan de zijde van het IJ dan is dat voor de opdrachtgever akkoord. Aan de zijde van de Houthaven is dat privaatrechtelijk niet toegestaan. De aannemer dient sowieso zorg te dragen voor de juiste nautische verkeerstekens zoals opgenomen in het nautische verkeersbesluit.

Contactpersoon: Arjan de Kremer

Email: arjan.de.kremer@portofamsterdam.com

Noodverlichting

Eventueel aangebrachte constructieonderdelen dienen voorzien te worden van noodverlichting. Zodanig dat de nieuw aangebrachte onderdelen zichtbaar zijn voor binnenvaartschepen

Te leveren producten door de aannemer;

Plan van aanpak

Met daarin opgenomen

- 1) Wijze van uitvoering (ter keuze aan de aannemer, zie bestek)
- 2) Planning met tijdvakken van de benodigde afzettingen van de wachtplaatsen (Alleen wanneer dit onoverkomelijk is)
- 3) Benodigde werkruimte voor opslag materialen e.d.
- 4) Aan- en afvoerroutes werkschuiten en materialen
- 5) Noodverlichting

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

- Voor alle werkzaamheden dient al het materiaal en materieel te worden aan- en/of afgevoerd te worden over het water. De Houthaven kan niet gebruikt worden als aankomst- en/of vertrekpunt.

Afstemming dient tevens plaats te vinden met de werkzaamheden van het graven van de grachten. Contactpersoon: Frans Kerkhof Email: frans.kerkhoff@amsterdam.nl

Generieke BLVC eisen Houthaven

Kosten BLVC en bouwveiligheid

De kosten die voortvloeien aan de gestelde voorwaarden, inclusief leges voor benodigde vergunningen, zijn voor rekening van de aannemer. (zie bestek)

Randvoorwaarden BLVC

De aannemer dient maatregelen te treffen op het gebied van Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie. Naast de hier bovengenoemde project specifieke BLVC afspraken, zijn deze onderverdeeld in een aantal criteria. Te weten:

1. Het opstellen van een BLVC plan
2. Het opstellen van een Communicatieplan
3. Het voldoen aan algemeen gestelde criteria/voorwaarden

1. Opstellen BLVC- en Bouwveiligheidsplan.

De aannemer wordt geacht een BLVC-plan op te stellen, specifiek voor alle fasen.

Het BLVC plan dient minimaal 8 weken voor de start uitvoering, ter beoordeling, aangeleverd te worden aan de technisch projectleider van Gemeente Amsterdam.

Eventueel commentaar dient voor de start van het werk verwerkt te zijn. Zonder goedkeuring op het BLVC plan, van de projectleider mag het werk niet starten.

Hieronder wordt aangegeven welke onderdelen in ieder geval in een BLVC- Bouwveiligheidsplan dient te bevatten. U kunt deze opsomming als een leidraad voor de inhoudsopgave beschouwen.

A. Toelichting Project (administratieve gegevens en betrokken partijen)

- Omschrijving van project (aard van de werkzaamheden)
- Nut, noodzaak en achtergrond van het project
- Opdrachtgever, verantwoordelijkheidsstructuur
- Informeren nood- en hulpdiensten
- Betrokkenheid wijkteam van de politie
- Aanstellen omgevingsmanager of BLVC verantwoordelijke
- Vooroverleg en verslagen
- Planning, motivatie tijdspad en consequenties
- Werktijden (extra inzet ploegen of juist niet) met motivatie
- Kaartmateriaal over de situatie van het project.

B. Omgevingsscan (nauwkeurige omschrijving van de omgeving)

- Belangrijke maatschappelijke voorzieningen in de omgeving
- Eventuele projecten en evenementen tijdens de werkzaamheden in de omgeving en beïnvloeding op de verkeersafwikkeling
- Afspraken met betrokken partijen
- De omgevingsscan op kaartmateriaal aangeven per fase

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

- Nooduitgangen e.d. inventariseren
 - Expeditie routes en afvalinzameling
- C. Risicoanalyse (risico's die de planning van het project kunnen beïnvloeden, met oplossingsrichtingen)
- Procedurele risico's.
 - Mogelijke technische knelpunten.
 - Mogelijke invloed van weersomstandigheden.
 - Veiligheidsrisico's
 - Andere activiteiten in de omgeving die de verkeersafwikkeling rond het project beïnvloeden en, bij eventuele gelijktijdige uitvoering, het project ernstig kunnen verstoren.
- D. Bereikbaarheid
- Verantwoordelijkheden opdrachtnemer (specifieke eisen vastleggen)
 - Bereikbaarheid omgeving.
 - Tijdelijke verkeersmaatregelen (link leggen naar regelgeving bv g6B)
 - Categorieën (elke categorie benoemen)
 - Nacht en weekend werk (noodzakelijkheid dient aangetoond te worden)
- E. Leefbaarheid (maatregelen die de leefbaarheid op peil moeten houden)
- Geluidsoverlast en trillingshinder
 - Nacht en weekend werk
 - Ophaal (huis)afval
 - Schoonhouden werkterrein en omgeving
 - Ordelijk werkterrein
 - Goede verlichting en voorkomen lichthinder
 - Stofoverlast
- F. Veiligheid (fysieke en sociale veiligheid tijdens de werkzaamheden) en Gezondheid
- In- en uitrijdend bouwverkeer
 - Vaar- en Verkeersveiligheid algemeen
 - Handhaving verkeersregels
 - Sociale veiligheid
 - Beheer van de tijdelijke verkeersvoorzieningen
- G. Bouwveiligheid
- Locatie
 - Opdrachtgever
 - Vergunning,- en vergunninghouder
 - Aannemer
 - Bouwmethode. Overzicht bijbehorende documenten. (In Bouwbesluit 2012 hoofdstuk 8 worden eisen gesteld aan o.a. het beperken van hinder. Afhankelijk van de in dit document genoemde eisen en regels en de staat en voortgang van eventuele omgevingsprojecten,
 - Beheer bouwveiligheidsplan
 - Het organiseren van een bouwlogistiek/afstemmingsoverleg met de bouwers van andere projecten die van dezelfde bouwweg gebruik maken, zodat bv. onvermijdelijke blokkering van de bouwweg bekend en onderling akkoord is. (U kunt hiervoor eventueel gebruik maken van het bouwlogistiek overleg georganiseerd door het projectbureau Houthaven)

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

- Bij achteruit rijden (in uitzonderlijke gevallen) onder begeleiding van een Verkeersregelaar en machines dienen altijd voorzien van te zijn van witte ruis techniek signalering.
- Maatregelenmatrix (zie bijlage Maatregelenmatrix en controlelijst uit model BVP uit 2005.)

H. Communicatieplan (communicatie over het project tijdens de verschillende fasen)

I. Faseringsplan (Verkeerstechnisch: plaatsen van afzettingen en dergelijke)

- De data van faseringen met motivatie
- Per fase aangeven welke gevolgen het project heeft voor de verschillende verkeersmodaliteiten
- Het faseringsplan aangeven op een tijdlijn
- Per fase intekenen op kaartmateriaal

J. Verkeersmaatregelenplan (omleiding van verkeersstromen tijdens de werkzaamheden)

- Inzet verkeersregelaars met motivatie wanneer deze al dan niet worden ingeschakeld
- Aandacht voor looproutes en tijdelijke verharding (plankiers)

2. Gestelde criteria/voorwaarden

De ontwikkelaar dient tijdens de uitvoering te voldoen aan een aantal minimale eisen. Deze minimale eisen zijn onderverdeeld in de volgende categorieën:

- Algemene werkinstructie
- Tijdelijke verkeersmaatregelen en bereikbaarheid
- Leefbaarheid
- Veiligheid
- Communicatie

Algemene voorwaarden

- De aannemer dient minimaal 4 weken voor de start van de bouw, aan te geven welke beheersmaatregelen worden ingesteld om de met de gemeente Amsterdam overeengekomen planning na te komen. Uitgangspunt is dat de aannemer aantoont dat er "just in time" gebouwd wordt. Het vermijden van overlast in de nabijheid van de Houthaven is hierbij doorslaggevend. Voor de start van de bouw dienen de beheersmaatregelen door projectbureau Houthaven goedgekeurd te zijn.
- De aannemer, dient gedurende het werk de gemeente Amsterdam eens in de 4 weken, te voorzien van een z.g. Hinderkalender. Deze hinderkalender dient minimaal informatie te verstrekken over de hinder van de aankomende 6 weken, de tijdstippen en soort hinder.
- Van toepassing is het handboek "Zo werken wij in Amsterdam op straat (versie 2)"

Bereikbaarheid (en tijdelijke verkeersmaatregelen)

Werkinstructie

- Alle te nemen tijdelijke verkeersmaatregelen dienen te voldoen aan publicatie 96B van de CROW;
- Voorafgaand aan in te stellen tijdelijke verkeersmaatregelen dienen deze op tekening (inclusief dwarsprofiel) en op schaal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de technisch projectleider van Gemeente Amsterdam;

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

- Indien de maatregelen de doorstroming van de (hoofd) infrastructuur raakt, zal de ontwikkelaar bij de Werkgroep Werk in Uitvoering van de Gemeente Amsterdam toestemming moeten vragen;
- Indien er auto's of (gevaarlijke geplaatste) fietsen verwijderd dienen te worden, dient dit 3 weken van te voren aangemeld te worden zodat eventuele handhaving rechtsgeldig kan plaatsvinden;
- Vooraf schouwen gebied (in het bijzijn van Gemeente Amsterdam) wat (tijdelijk) uit verkeer worden genomen en dit schriftelijk vastleggen in een rapportage ondersteund met foto's (nul meting);
- Rapportage laten accorderen door de beheerder van het projectbureau houthavens, alvorens te starten met de werkzaamheden;
- Voor de start van het werk overhandigen van een kopie WIOR vergunning aan de beheerder van het projectbureau Houthavens;

Algemeen

- Voor alle in te stellen tijdelijke verkeersmaatregelen dient rekening gehouden te worden met het plaatsen, ter beschikking stellen, onderhouden en na gebruik verwijderen. Tevens dient rekening gehouden te worden dat alle retro reflecterend materiaal wekelijks schoon gemaakt moet worden;

Mindervaliden

- Bij alle in te stellen tijdelijke verkeersmaatregelen expliciet rekening houden met mensen met een mobiliteitsbeperking. Hoogteverschillen in looproutes mogen dan ook niet voorkomen

In,- en uitritconstructies

- Indien er een inritconstructie gemaakt moet worden dan dient deze geschikt te zijn voor zwaar verkeer waarbij geen stalen delen toegepast mogen worden. Er dienen dan ook tijdelijke bebording geplaatst te worden (J37 met onderbord in,- en uitrit bouwverkeer).

Loopschotten

- Bij toepassing loopschotten (ook over sleuven) altijd zorgen voor een minimale loopbreedte van 1,60 meter breed;
- Loopschotten (0,80 x 2,00) dienen in het midden bij een puntlast van 75 kg een maximale doorbuiging te hebben van 2 cm. De stroefheid dient minimaal 55 (srt) te zijn. Loopschotten mogen ten opzichte van elkaar geen hoogteverschil hebben (tolerantie 0-5 mm);
- Indien loopschotten over een sleuf, 's nachts moeten blijven liggen, dan moeten ze voorzien worden van leuning.

Bouwhekken en bouwterreinen

- Bouwterrein dient afgezet te worden met dichte bouwhekken type M825, sfeerhek van Heras. Deze hekken dienen voorzien te worden een afbeelding. Gemeente Amsterdam levert maximaal 10 verschillende beeldbestanden. Onderzijde van het hekwerk dient dicht afwerkt te zijn om doorwaaien van bouwvuil tegen te gaan. De bouwhekken dienen onderling gekoppeld te zijn;
- Bevestiging van bouwhekken aan vaste palen. Bij gebruik van fundatieblokken: deze mogen niet uitsteken. Om omwaaien tegen te gaan, dient er extra ballast gebruikt te worden of schoren (aan binnenzijde van bouwterrein). Hekken dienen per zijde bevestigd te worden met minimaal 2 klemmen;
- Daar waar overlast van gevaarlijk geplaatste fietsen te verwachten is, om de 4 hekken een aankondigingbord bevestigen dat fietsen worden verwijderd;

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

- Alle toegangen van bouwterreinen dienen geregeld te worden door middel van schuifpoorten;
- Bouwterreinen dienen alleen geopend te worden indien dit voor het werk noodzakelijk is. Na gebruik dienen bouwterreinen gelijk afgesloten te worden. Dus ook tijdens het laden en lossen van een vrachtauto;
- Aanbrengen ISO/VCA bebording aan beide zijden van entree(s) bouwterrein (niet op de schuifpoort);
- De locatie van een keet is ter goedkeuring van de technisch projectleider en dient in de te verkrijgen WIOR vergunning opgenomen te zijn. Met name de sociale aspecten zijn hier van groot belang. Te denken valt aan: geen plekjes waar mensen zich kunnen verschuilen, voldoende verlichting rondom de keet, deuren dienen naar binnen geopend te worden en er morgen geen luiken op zitten die van de keet af geopend te worden.
- Op hoeken van bouwterreinen open bouwhekken plaatsen zodat er zichtlijnen ontstaan. Deze zichtlijnen dienen de gehele bouwperiode aanwezig te zijn.

Bouwverkeer en hijsen

- Achteruit rijden van materieel in de openbare ruimte dient altijd onder begeleiding van een daarvoor opgeleide persoon uitgevoerd te worden;
- Geen kranen of vrachtauto's op rijstroken voor auto's of langzaam verkeer of onder strikt toezicht;
- De aannemer is gehouden aan de door de technisch projectleider aangewezen transportroutes; (zie bijlage)
- Op en buiten het werkgebied gelden dezelfde regels als op de openbare weg. Bij calamiteiten dient direct de politie en/of andere hulpdiensten te worden ingeschakeld;
- Overtredingen van bouwverkeer binnen en buiten het bouwterrein vallen onder de korting regeling;
- Overslag van materieel, materiaal of containers op de openbare weg is niet toegestaan.

Verkeersregelaars

- Indien het verkeer geregeld dient te worden dan moet dit worden uitgevoerd door gecertificeerde verkeersregelaars met coördinator;
- Voor in te zetten verkeersregelaars heeft Gemeente Amsterdam een functieprofiel opgesteld. De ontwikkelaar dient ervoor te zorgen dat hieraan wordt voldaan;
- Uitgangspunt is dat bij een aanpassing van verkeersmaatregelen waar verkeersregelaars voor worden ingezet, deze minimaal drie aaneen volgende dagen worden ingezet. Hierna wordt in overleg met (en door) de technisch projectleider bepaald of verlenging noodzakelijk is.

BLVC Inspecties

- De aannemer dient toezicht te houden op, - en dagelijks BLVC inspecties uit te voeren om zichzelf ervan te overtuigen dat alle tijdelijke verkeersmaatregelen functioneren en hier verslag van doen;
- De aannemer maakt wekelijks een BLVC rapportage, ondersteund met foto's, en verstuurd deze naar de technisch projectleider van Gemeente Amsterdam;
- Dagelijks na einde werkdag dienen alle tijdelijke verkeersmaatregelen gefotografeerd te worden zodat kan worden vastgesteld dat alles goed is aangebracht. Dat moet dan ook blijken uit een toetsformulier wat door de ontwikkelaar of zijn vertegenwoordiger is opgesteld. Van de foto's dient een zogenaamd contactsheet gemaakt te worden waar maximaal 4 foto's op één A4 worden geplaatst. De losse foto's, foto sheets en het toetsformulier dienen hierna gelijk, te worden geplaatst op een digitaal platform, waar deze

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

door belanghebbenden benaderd kan worden. Na plaatsing dienen belanghebbenden gelijk geïnformeerd te worden zodat inzage gegeven wordt, over de toestand van het werk na einde werkdag.

Nood-, en hulpdiensten en busverkeer

- Voor nood- en hulpdiensten is in alle fases een rijbaanbreedte van 3,5 meter gegarandeerd of is de maximale opgebroken ruimte 35 meter en van 2 kanten bereikbaar. Indien er slechts van 1 kant kan worden aangereden, dient de maximale opgebroken ruimte 17,5 meter te zijn. Alle aanliggende gebouwen dienen bereikbaar te blijven volgens de bestaande situatie;
- Alle afwijkingen op voorgaande eis, behoeven toestemming van de Brandweer;
- Voor busverkeer dient rekening gehouden te worden met een minimale rijbaanbreedte van 3,5 meter en bochtstralen voor gelede bussen tot een lengte van 25 meter lang;
- De doorrijhoogte bedraagt minimaal 4,20 meter;
- Indien aanwezig de doorvaart voor (blus,- c.q.) reddingsboot vrijhouden (min 5 meter breed en hoogte van 1,5 meter);
- Over afsluitmiddelen, (zoals klappalen) moet worden overlegd met de brandweer;
- Redvoertuigen kunnen maximaal 10 meter vanuit de gevel opgesteld worden en dienen een opstelvak te hebben van minimaal 5x10 meter;
- Hellingbaan van tijdelijke wegen maximaal 7%;
- Woon (en industrie) wijken moeten minimaal twee ontsluitingswegen hebben;
- Straten zijn bij voorkeur ook 2-zijdig bereikbaar;
- Geen tegengesteld verkeer in een éénrichtingsstraat;
- Brandkranen minimaal rondom 1 meter vrijhouden;
- De aanwezige bluswaterwinplaats / (ondergrondse) brandkranen moeten tijdens de werkzaamheden te allen tijde beschikbaar en bereikbaar blijven;
- Brandkraanbordjes moeten zichtbaar blijven;
- Aansluitingen droge blusleidingen moeten vrijgehouden worden;
- Toetredingen, uitgangen en nooduitgangen van bijeenkomst,- en gezondheidsgebouwen e.d. dienen vrijgehouden te worden van obstakels.
- Bestaande ov-routes mogen niet gehinderd mogen worden door bouwverkeer, kranen e.d. Indien dat wel noodzakelijk is dan graag ruim van tevoren, minimaal 6 weken beargumenteerd aanvragen. De ov-routes zijn Archangelweg, Haparandaweg, Houthavenweg, Koivistokade en Dantzigerkade.

Leefbaarheid (maatregelen die de leefbaarheid op peil moeten houden)

Algemeen

- De aannemer dient gedurende het werk, om de vier weken, de gemeente Amsterdam te voorzien van een z.g. Hinderkalender. Deze hinderkalender dient altijd informatie te verstrekken over de hinder van de komende 6 weken. Onderdelen die in ieder geval behandeld moeten worden in de hinderkalender zijn; tijdstippen en soort hinder.

Transport

- Bouwverkeer (vrachtwagens) is niet toegestaan op het stedelijk wegennet tijdens de spits (de spits is als volgt gedefinieerd: maandag t/m vrijdag tussen 07.00 – 09.00 en 16.00 – 18.00 uur).
- Routing van bouwverkeer op het stedelijk wegennet dient gebaseerd te zijn op de kortste route. Hierbij dient zoveel mogelijk gebruik gemaakt te worden van het hoofdnet auto.
- Indien er meerdere transporten (meer als 2) achter elkaar noodzakelijk zijn, dient de aannemer te zorgen voor een buffer locatie. Bouwverkeer mag niet wachten/stilstaan op de openbare weg.

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

- Eisen bijzonder transport; De aannemer dient zich voor bijzonder transport te wenden tot de RDW. De technisch projectleider zal hier altijd op adviseren en indien akkoord zijn goed keuring opgeven.

Geluid en trillinghinder

- Geluidsoverlast en trillinghinder als gevolg van de werkzaamheden dienen tot een minimum beperkt te worden. Indien dit onvermijdelijk is dient de aannemer dit aan te tonen en in overleg te treden met het bevoegde gezag teneinde dit te laten toetsen;
- Ten aanzien van trillingen is de SBR-richtlijn B van toepassing. Ten aanzien van de SBR-richtlijn B, die betrekking heeft op de hinder in gebouwen, vallen in het Houthaven gebied alle gebouwen onder het regime als woning. De aannemer dient onderbouwd aan te tonen dat wettelijke normen niet worden overschreden.
- Versterkt geluid (radio's en dergelijke) is niet toegestaan;
- Trilplaten mogen pas na 09:00 uur worden gebruikt. In overleg met en na toestemming van de technisch projectleider van het projectbureau Houthaven kan hiervan worden afgeweken;
- Warmdraaien van materieel buiten de reguliere werktijden is niet toegestaan;
- Machines niet onnodig laten draaien en onbeheerd aan laten staan;
- Pompen dienen elektrisch aangedreven te zijn, de toepassing van een aggregaat is niet toegestaan.

Stof

- Er mag gedurende het werk geen stofhinder optreden. Indien er vanaf de bouwplaats(en) toch stofhinder plaatsvindt dan dient de ontwikkelaar of zijn vertegenwoordiger dit te voorkomen door verneveling met water;
- Indien verneveling met water niet voldoende helpt zal de ontwikkelaar of zijn vertegenwoordiger stofschermen moeten plaatsen;
- Indien er zaagwerk wordt uitgevoerd waarbij stof vrijkomt (bijvoorbeeld bij zagen van beton) dient dit altijd nat te gebeuren, waarbij het lekwater geen vlekken in de openbare ruimte mag veroorzaken.

Werktijden

- De reguliere werktijden waarop de aannemer mag werken, zijn maandag tot en met zaterdag tussen 07:00 en 19:00 uur, buiten deze periode dient hij/zij, drie weken voorafgaand aan deze werkzaamheden, toestemming aan te vragen bij het bevoegd gezag. Bij deze aanvraag dient dan rekening gehouden te worden dat omgevingshinder een zeer belangrijke factor is bij de beoordeling.
- Overlast (indien toegestemd) (geluid, trillingen, stof en stank) veroorzakende werkzaamheden dienen verricht te worden op de doordeweekse werkdagen (ma t/m vr m.u.v. feestdagen).

Calamiteiten

- De aannemer, bestaande uit twee personen, die 24/7 bereikbaar zijn voor calamiteiten op het gebied van BLVC;
- de aannemer dient binnen 2 uur na melding ter plaatse te zijn om gebreken te verhelpen.

Huisvuil

- De afvalinzameling dient te allen tijde doorgang te hebben. Indien door de werkzaamheden dit niet mogelijk is zal de aannemer zorg moeten dragen voor tijdelijke inzamelplaatsen en dit af te stemmen met de inzameldienst.

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

Schoon, heel en veilig

- De aannemer dient het werkterrein en de directe omgeving wekelijks schoon, heel en veilig te houden op beeldkwaliteit A+ (publicatie 288 CROW);
- Alle werkzaamheden dienen binnen de bouwplaats uitgevoerd te worden en mogen geen overlast buiten de bouwplaats veroorzaken (vonken, vallend puin en dergelijke altijd binnen de bouwplaats);
- De aannemer dient zijn werkterrein net en ordelijk ingericht te hebben;
- Elke vrijdag dient al het aanwezig puin in de openbare ruimte verwijderd te zijn;

Parkeren personeel bouwende partijen

- Het parkeren van het personeel van de aannemer mag geen extra parkeerdruk opleveren voor de directe omgeving. Parkeren van bouwplaats personeel dient buiten het plan Houthaven plaats te vinden. U dient in het BLVC-plan aan te geven hoe u zonder extra parkeerdruk in andere gebieden te veroorzaken, het parkeren voor bouwplaats personeel heeft geregeld.

Verlichting

- Wanneer er (met toestemming bevoegd gezag) voor zonsopgang gewerkt wordt mag er verlichting worden gebruikt;
- In verband met veiligheid mag het werkterrein 's avonds verlicht worden door middel van bewegingsmelders;
- Verlichting die wordt toegepast mag geen hinder opleveren voor de omgeving;
- Van toepassing zijn de vigerende voorwaarden voor openbare ruimten (Richtlijn voor Openbare Verlichting (ROVL)).

Veiligheid (& gezondheid)

V&G en Bouwveiligheidsplannen

- Het V&G plan uitvoeringsfase en het goedgekeurde BLVC,- en Bouwveiligheidsplan dient op de bouwplaats aanwezig te zijn. Het bevoegde gezag zal het BLVC,- en Bouwveiligheidsplan toetsen vanuit haar bestuursrechtelijke bevoegdheid. Voorafgaand aan de toetsing door het bevoegde gezag zal de technisch projectleider het bouwveiligheidsplan toetsen.

Bouwterrein, bouwverkeer, bouwwegen en hijsen

- Het bouwterrein dient veilig te zijn en veilig gepasseerd te kunnen worden;
- Bouwplaatsbeheer (toegangscontrole c.q. portier functie). Verwezen wordt naar de eisen zoals gesteld onder bereikbaarheid;
- Bouwkranen mogen niet met hijslasten over het openbare gebied of bestaande bebouwing draaien;
- In- en uitrijdend bouwverkeer. Verwezen wordt naar de eisen zoals gesteld onder bereikbaarheid;
- Om de veiligheid te waarborgen is het niet toegestaan, te telefoneren of gebruik te maken van sociale media tijdens werkzaamheden waarbij aandacht voor het werk en de omgeving noodzakelijk is.
- Van toepassing is de NVAF- richtlijn hijsen bij funderingswerkzaamheden dd 1 april 2016

Kabels en leidingen

- De aannemer dient zich te vergewissen van de vigerende wetgeving met betrekking tot kabels en leidingen. Bijgevoegd aan deze voorwaarden is een instructiekaart zorgvuldig graven van de CROW en een graaf incidentenformulier 2012.

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

Veiligheid inspecties

- Van eventuele veiligheidsinspecties zal de technisch projectleider een afschrijft ontvangen.

Brandkranen

- Verwezen worden naar de eisen zoals gesteld onder bereikbaarheid.

Sociale veiligheid

- Verwezen wordt naar de eisen zoals gesteld onder bereikbaarheid.

Communicatie

De Gemeente Amsterdam werkt met één centrale huisstijl. Deze is te vinden op <http://www.amsterdam.nl/gemeente/bedrijfsvoering/stijlweb>.

Ruim voordat er gecommuniceerd wordt met de omgeving dienen over de communicatie afspraken gemaakte te worden met communicatie adviseur van de Gemeente Amsterdam. De communicatieadviseur zal om die reden ook altijd deel uitmaken van de beoordeling van eventuele plannen.

Het communicatieplan (indien van toepassing) moet de volgende onderdelen bevatten:

- Achtergrond
- Welke partijen zijn betrokken en hebben werk?
- Communicatiedoel en doelstellingen
- Centrale boodschap
- Doelgroepen aangeven (omgevingsscan uitbreiden)
- Gemeente Amsterdam is afzender van de communicatie
- Hoe is de communicatie georganiseerd en wie is waarvoor verantwoordelijk?
- Communicatiemiddelenmix: uitgesplitst in middel, doel, doelgroep en verantwoordelijken
- Overzicht van planning voor deadlines voor het aanleveren van producten op te communiceren

De Gemeente Amsterdam hecht grote waarde aan goede communicatie en overleg met de beheerders van gebouwen/instanties in de directe omgeving van het project. Doel van deze communicatie en het overleg is te komen tot een optimale bouwlogistieke afstemming en een acceptabele hinder voor de omgeving. De ontwikkelaar dient aan te tonen dat er regelmatig wordt overlegd.

Communicatieadviseur

- De ontwikkelaar/opdrachtnemer dient een communicatieadviseur in te zetten voor alle communicatie inzake de ontwikkeling. Deze adviseur is verantwoordelijk voor alle zaken die met communicatie te maken hebben. De communicatie adviseur van de Gemeente Amsterdam zal slechts toetsen en geen uitvoerende werkzaamheden uitvoeren.

Contactpersonen omgeving

- De ontwikkelaar/opdrachtnemer dient te inventariseren wie de contactpersonen in de omgeving zijn voor BLVC zaken. Verwezen wordt naar de eisen zoals gesteld onder bereikbaarheid.

Overleg belangenorganisaties

- De ontwikkelaar stelt in het communicatieplan met Gemeente Amsterdam vast, met welke belangengroepen overleg dient plaats te vinden teneinde hier de tijdelijke (verkeers) maatregelen op of te stemmen.

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

Bewonersbrief

- Voordat de werkzaamheden starten stuurt Gemeente Amsterdam een bewonersbrief zodat de omgeving in kennis is gesteld over de werkzaamheden. Er kan pas één week na het versturen van de bewonersbrief gestart worden met de werkzaamheden;
- De ontwikkelaar verstrekt tijdig (minstens twee weken van te voren) informatie aan het projectbureau ontwikkeling Houthaven over werkzaamheden die overlast veroorzaken, zodat tijdig de omgeving kan worden geïnformeerd;

Uitvoeringsoverleg

- De ontwikkelaar is verplicht deel te nemen aan een door Gemeente Amsterdam Houthaven breed georganiseerd BLVC overleg. Gerekend moet worden op een drie wekelijks overleg.

Calamiteiten

- De ontwikkelaar dient twee personen op te geven die 24/7 bereikbaar zijn voor calamiteiten op het gebied van BLVC. Bij calamiteiten dient Gemeente Amsterdam gelijk in kennis gesteld te worden. Na kantoortijden dient de Gemeente op het 14020 nummer gebeld te worden. De melder zal dan worden doorgeschakeld naar de calamiteitendienst van de Gemeente. Hier kan dan de melding gedaan worden zodat de Gemeentelijke piketdienst zelf kan beoordelen of maatregelen genomen dienen te worden.

BLVC spreekuur

- Een BLVC spreekuur is voor dit werk niet noodzakelijk.

3. Handhaving van eisen in generiek BLVC- kader

Monitoring

De eisen op het gebied van geluid en trillingen dienen gemonitord te worden door de aannemer. De aannemer zal maandelijks rapporteren over de gemeten gevelwaarden aan de technisch projectleider van het projectbureau houthaven, gemeente Amsterdam. Indien een overschrijding optreedt van de maximale gevelwaarde zal de projectmanager van het projectbureau Houthaven hiervan direct in kennis gesteld worden. Tevens zal de aannemer direct informeren over te treffen maatregelen en deze direct implementeren om onder de maximale gevelwaarde te blijven.

Handhaving

De eisen op het gebied van bereikbaarheid en de kwaliteit van de openbare ruimte zullen gehandhaafd worden via de WIOR-procedure. Het BLVC-plan, dat uitgewerkt is op basis van de eisen in het generieke kader is onderdeel van de verleende vergunning. De gebiedsbeheerder (i.c. Stadsdeel West) zal handhaven op de verleende WIOR-vergunning.

Mocht de gebiedsbeheerder onvoldoende handhaven, dan zal zowel het stadsdeel als de bouwer aangesproken worden door de projectmanager van het projectbureau Houthaven. Een en ander op aangeven van de omgevingscoördinator of de gebiedsregisseur.

Korting

Bij het niet nakomen van de hier boven genoemde project specifieke en generieke BLVC eisen en de eisen gesteld in de WIOR-vergunning kan er door de gebiedsbeheerder een korting worden opgelegd van € 3000,- per dag per overtreding. Deze korting zal in eerste instantie worden ingehouden op de verstrekte borg en daarna gevorderd. Deze korting is niet arbitrair.

Minimale BLVC eisen

Aanvaarbescherming Houthaven Amsterdam

Bijlagen:

1. Werktekening (005) aanvaarbescherming met datum 08-12-2020
2. Notitie "Zo werken wij in Amsterdam" op straat (versie 3)
3. Voorbeeld ISO/VCA bebording
4. Profieleisen Verkeersregelaar
5. Format BLVC,- en Bouwveiligheidsplan
6. NVAF- richtlijn hijsen bij funderingswerkzaamheden dd 1 april 2016